



VISAKHAPATNAM METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY

PUBLIC NOTICE

Rc.No.11025(37)/168/2023 (e-2114515), Dt.#ApprovedDate#.

- Ref:** 1. Approved RDP No.6/2023 vide Rc.No.11025 (37)/168/2023 (e-2114515), dt.03.08.2023.
2. G.O.Ms.No.4 MA & UD (M) Dept., dt.09-01-2025.

The Metropolitan Commissioner, VMRDA, Visakhapatnam has approved the Road Development Plan for the proposed 18m (60 feet) wide road for a length of 2.20 Kms connecting from Anandapuram National Highway 328 to Gambheeram Reservoir, Visakhapatnam.

Accordingly, TDR Awareness meetings were conducted with affected property owners at Gambheeram (V), Anandapuram (M) and in response to the above, out of the total 29 Nos. of affected property owners of Gambheeram (V), Anandapuram (M), 01 No. of consent were received along with the enclosed documents in full shape.

In the reference 2nd cited, it need to give paper publication and obtain Scrutiny Committee approval before issuing TDR. The properties mentioned below are also in the alignment of 18 Mts Master Plan Road, which are required to be procured for Road Development Purpose.

PROPERTY NO.	NAME OF THE PROPERTY OWNER	SY.NO, VILLAGE & MANDAL NAME	EXTENT AFFECTED IN AC. CTS. OR SQ.YDS
1	ATLURI SRIDEVI, D/O.BAPINEEDU PRASAD BOPPANA	LPM No.311, Sy.No.63, GAMBHEERAM (V), ANANDAPURAM (M)	Ac. 0.033 cts or 161.95 Sq.Yds

The above-mentioned property is pending for issuance of TDR certificate as per prevailing rules for Zeroithy lands.

Therefore, the general public is hereby informed to submit their objections/ suggestions if any, in this regard within 7 days from the date of publication of this notification to VMRDA pertaining to the above listed 01 No. of affected Zeroyathi property owner in the proposed 18m Road Development who have given consent and submitted documents in 1st phase in full shape, failing which, it will be considered that there are no objections/ suggestions etc., and the above approval of issuance of TDR will be processed as per rules.

**Metropolitan Commissioner,
VMRDA, Visakhapatnam.**



విశాఖపట్నం మెట్రోపాలిటన్ ప్రాంత అభివృద్ధి సంస్థ (VMRDA)

ప్రజా ప్రకటన

Rc.No.11025(37)/168/2023 (e-2114515), తేదీ: #ApprovedDate#

సూచనలు:

1. ఆమోదిత RDP నం.6/2023, Rc.No.11025(37)/168/2023 (e-2114515), తేదీ: 03.08.2023.
2. జి.ఓ.ఎం.న్.నెం.4, మునిసిపల్ & అర్బన్ డెవలప్మెంట్ (M) శాఖ, తేదీ: 09-01-2025.

విశాఖపట్నం మెట్రోపాలిటన్ కమిషనర్ గారు, ఆనందపురం జాతీయ రహదారి నం.328 నుండి గంభీరం చెరువు వరకు కలుపుతూ, మొత్తం 2.20 కి.మీ పొడవుతో 18 మీటర్ల (60 అడుగుల) వెడల్పు ఉన్న రోడ్డు అభివృద్ధి ప్రణాళికను ఆమోదించారు.

దీనినిసరించి, ప్రభావిత స్థల యజమానులతో గంభీరం (వి), ఆనందపురం (మ) ప్రాంతాలలో టిడిఆర్ అవగాహన సమావేశాలు నిర్వహించబడినవి. పై విషయానికి స్పందనగా, గంభీరం (వి), ఆనందపురం (మ) పరిధిలో ఉన్న మొత్తం 29 మంది ప్రభావిత స్థల యజమానులలో, 01 వ్యక్తి పూర్తి స్థాయిలో పత్రాలతో కూడిన సమ్మతి పత్రం సమర్పించారు.

సూచన 2 ప్రకారం, టిడిఆర్ జారీకి ముందు పత్రిక ప్రకటన ఇవ్వడం మరియు స్క్రాటింగ్ కమిటీ ఆమోదం పొందడం అవసరం. క్రింద ఆస్తులు 18 మీటర్ల మాస్టర్ ప్లాన్ రోడ్డుకు అనుసంధానంగా ఉండి, రోడ్డు అభివృద్ధి నిమిత్తం స్వాధీనం చేసుకోవలసినవి.

ఆస్తి నం.	ఆస్తి యజమాని పేరు	సర్వే నం., గ్రామం & మండలం	ప్రభావిత విస్తీర్ణం (ఎకరాలు/చదరపు గజాలు)
1	అట్లూరి శ్రీదేవి, డి/ఓ బాపిన్నేడు ప్రసాద్ బొప్పాన	LPM No.311, Sy.No.63, గంభీరం (వి), ఆనందపురం (మ)	ఎ.0.033 సెంట్లు లేదా 161.95 చ.గజాలు

పైన పేర్కొన్న ఆస్తి జీరోయిటి ల్యాండ్లకు సంబంధించి అమల్లో ఉన్న నియమాల ప్రకారం టిడిఆర్ సర్టిఫికేట్ జారీకి పెండింగ్లో ఉంది.

కాబట్టి, పై సూచించిన ప్రభావిత 01 జీరోయిటి ఆస్తి యజమాని సంబంధించి ప్రతిపాదిత 18 మీటర్ల రోడ్డు అభివృద్ధి ప్రణాళికకు సంబంధించి, ప్రజలు ఏవైనా అభ్యంతరాలు/సూచనలు ఉంటే, ఈ ప్రకటన ప్రచురణ తేదీ నుండి 7 రోజుల లోపు VMRDA కార్యాలయానికి సమర్పించవలసిందిగా ఈ ద్వారా తెలియజేయబడుచున్నది. గడువు ముగిసిన తరువాత ఎటువంటి అభ్యంతరాలు లేదా సూచనలు అందని పక్షంలో, టిడిఆర్ జారీ ప్రక్రియ అమలులో ఉన్న నియమాల ప్రకారం కొనసాగించబడుతుంది.

**మెట్రోపాలిటన్ కమిషనర్,
(VMRDA), విశాఖపట్నం.**